Ayuntamiento de Confrides

ACTA

Expediente nº	Órgano Colegiado
PLN/2026/2	El Pleno

DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN

Tipo Convocatoria:
Ordinaria

Fecha:
13 de marzo de 2026

Duración:
Desde las 13:30h. hasta las 13:54h.

Lugar:
Salón de Pleno del Ayuntamiento de Confrides en plaza del Nogal

Presidida por:
Rubén Picó Vaquer

Secretario:
Sergio Pastor Martínez

ASISTENCIA A LA SESIÓN

	Nombre y Apellidos	Asiste
	Enriqueta Romá Font	SÍ
	José Juan Llorens Bardisa	NO
	Juan Carlos Buades Buades	SÍ
	Juan Vicente LLorens Gómis	NO
	Mercedes Masanet Ivorra	NO
	RUBEN PICO VAQUER	SÍ
	Rafael Gomis Masanet	NO

Excusas de asistencia presentadas:

1. Juan Vicente LLorens Gómis: «Encontrarse fuera del municipio por motivos personales»

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre

sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día.

A) PARTE RESOLUTIVA	
Aprobación del acta de la sesión anterior	
Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidad/Asentimiento

Resolución:

Se aprueba el acta de la sesión anterior.

Expediente 80/2026. Licencia o Autorización Urbanística de "Declaración de situación individualizada de minimización de impacto territorial de una vivienda aislada"	
Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidad/Asentimiento

Hechos y fundamentos de derecho:

D. Sergio Pastor Martínez, Secretario - Interventor del Ayuntamiento de Confrides, para el ejercicio de las funciones recogidas en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, por Resolución de la Dirección General de Administración Local de fecha 11 de abril de 2024 y Decreto del Sr. Alcalde – Presidente del Ayuntamiento de Confrides n.º 2024-0266, de fecha 16 de abril de 2024, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 3.3 a) del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el Régimen Jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, a la vista de la solicitud presentada con fecha 10 de julio de 2024 y Registro de Entrada electrónico 2024-E-RC-421 por [redacted] con DNI [redacted] de Declaración de situación individualizada de minimización de impacto territorial de una vivienda aislada, y de acuerdo con lo ordenado por la Alcaldía, emito el siguiente informe,

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO. Presentada solicitud por:

A la vista de la solicitud presentada con fecha **04 de marzo de 2025** y **Registro de Entrada electrónico 2025-E-RE-102** por [redacted] con **DNI** [redacted] en representación de Calma Design, S.L., de Declaración de situación individualizada de minimización de impacto territorial de una vivienda aislada.

En relación con la declaración de situación individualizada de minimización de impacto territorial de la edificación sita en suelo no urbanizable:

Referencia catastral:	[redacted]
Localización:	[redacted] 03517 CONFRIDES (ALICANTE)

Uso:	Residencial
Año de Construcción:	2001

SEGUNDO. A la vista de los siguientes antecedentes:

Documento	Fecha
Informe de la Agencia	09/02/2026
Informe de Secretaría	13/02/2026

LEGISLACIÓN APLICABLE

— El artículo 230 del Texto Refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.

Visto cuanto antecede, se considera que el expediente ha seguido la tramitación establecida en la Legislación aplicable, procediendo su aprobación definitiva por el Pleno, de conformidad con lo previsto en el artículo 230 del Texto Refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.

Por ello, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, el que suscribe eleva la siguiente propuesta de resolución:

Vista la propuesta de resolución PR/2026/35 de 13 de febrero de 2026.

Resolución:

PRIMERO. Declarar la situación individualizada de minimización de impacto territorial de la edificación sita en suelo no urbanizable:

Referencia catastral:	[redacted]
Localización:	[redacted] 03517 CONFRIDES (ALICANTE)
Uso:	Residencial
Año de Construcción:	2001

SEGUNDO. Advertir al interesado de que deberá solicitar una licencia de minimización de impacto territorial y de ocupación en el ayuntamiento a la que deberá adjuntar un estudio de integración paisajística, un análisis de las afectaciones y riesgos ambientales y medidas correctoras propuestas para evitarlos, un proyecto básico, donde se describa la situación actual de la edificación y las obras que resulten necesarias para el cumplimiento de las obligaciones marcadas por los artículos 190 y concordantes del Texto Refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell.

TERCERO. Las condiciones edificatorias a las que deberá ajustarse la licencia de legalización son las señaladas en el informe técnico municipal de 11 de julio de 2024. Respecto al resto de edificaciones anexas y que no pueden ser objeto de minimización en el presente expediente se solicitará licencia de legalización de las mismas condicionado a la obtención de los informes sectoriales favorables pertinentes, en caso contrario se deberán efectuar por el interesado la restauración de las mismas.

CUARTO. Notificar el presente Acuerdo a los interesados junto con la comunicación de los recursos pertinentes.

Modificación sobre la inclusión en la convocatoria de subvenciones de infraestructuras asistencia a municipios: PLAN +CERCA 2023	
Favorable	**Tipo de votación:** Unanimidad/Asentimiento

Resolución:

Primero.- Presentar las solicitudes de modificación sobre la inclusión en la convocatoria que a continuación se detallan, según la Subvención Provincial Máxima por importe de **39.710,00 €**, establecido en la base sexta para este municipio:

ÁREA	SOLICITUD	TOTAL ACTUACIÓN	SUBVENCIÓN PROVINCIAL ACTUACIÓN	APORTACIÓN MUNICIPAL
EJECUCIÓN	**LINEA DE ACTUACIÓN**	**TOTAL OBRA + REDACCIÓN PROYECTO**	**SUBVENCIÓN PROVINCIAL REDACCIÓN PROYECTO**	**APORTACIÓN MUNICIPAL REDACCIÓN PROYECTO**
COOPERACIÓN	Construcción de un mirador sobre el lavadero de Abdet	32.210,00	32.210,00	0,00
COOPERACIÓN	Adquisición de terrenos depósitos agua Confrides	7.500,00	7.500,00	0,00
TOTAL		**39.710,00**	**39.710,00**	**0,00**

Segundo.- Poner en conocimiento de la Diputación de Alicante COMPROMISO FORMAL EXPRESO de contribuir con la aportación municipal detallada en el cuadro anterior para cada una de las actuaciones solicitadas, teniendo en cuenta que la subvención provincial no supera el importe máximo subvencionable previsto en las Bases.

Tercero.- Que sean admitidas a trámite las solicitudes de modificación sobre la inclusión de subvención reseñadas, así como la documentación que se adjunta conforme las bases que rigen la convocatoria pública efectuada.

B) ACTIVIDAD DE CONTROL
Dar cuenta de las Resoluciones de Alcaldía Dar cuenta de las Resoluciones de Alcaldía desde la nº 2026-0010 hasta la nº 2026-0063

Por parte del Sr. Secretario se da cuenta de las Resoluciones de Alcaldía desde la nº 2026-0010 hasta la nº 2026-0063

DECRETO 2026-0063 [Resolución solicitud subvención L1 transparencia 2026]	06/03/2026	Resolución solicitud subvención L1 transparencia 2026	147/2026
DECRETO 2026-0062 [Resolución PR/2026/51 - CR sin propuesta]	05/03/2026	Resolución desistimiento solicitud de licencia de obra.	574/2025
DECRETO 2026-0061 [Resolución PR/2026/50 - Adjudicación de contrato menor]	04/03/2026	Resolución contrato menor de servicios.	145/2026
DECRETO 2026-0060 [Resolución PR/2026/49 - Adjudicación de contrato menor]	04/03/2026	Resolución contrato menor de servicios.	144/2026
DECRETO 2026-0059 [Resolución de Alcaldía empadronamiento en Calle de [redacted] de Abdet]	04/03/2026	Modificación de empadronamiento.	79/2026
DECRETO 2026-0058 [Resolución PR/2026/48 - CR sin propuesta]	03/03/2026	Resolución compensaciones de deudas a la Diputación de Alicante 2026CP1000004	2/2026
DECRETO 2026-0057 [Resolución PR/2026/47 - CR sin propuesta]	02/03/2026	DECRETO ORDENACIÓN PAGO CONVENIO CLUB DE PILOTA ABDET	521/2025
DECRETO 2026-0056 [Resolución PR/2026/46 - CR con propuesta]	02/03/2026	Resolución autorización Licencia Urbanística.	324/2024
DECRETO 2026-0055 [Resolución compromiso subvención proyecto Alicante inteligente agua 2026]	02/03/2026	Resolución compromiso subvención proyecto Alicante inteligente agua 2026	142/2026
DECRETO 2026-0054 [Resolución PR/2026/45 - CR sin propuesta]	26/02/2026	DECRETO PAGO FRA. ENERO 2026.	2/2026
DECRETO 2026-0053 [Resolución	26/02/	Resolución de Alcaldía modificación	136/20

PR/2026/44 - CR sin propuesta]	2026	de crédito 02/2026	26
DECRETO 2026-0052 [Resolución PR/2026/43 - CR sin propuesta]	25/02/2026	DECRETO NÓMINAS DEL PERSONAL TEMPORAL - FEBRERO 2026	2/2026
DECRETO 2026-0051 [Resolución PR/2026/42 - CR sin propuesta]	25/02/2026	DECRETO NÓMINAS DEL PERSONAL FUNCIONARIO - FEBRERO 2026	2/2026
DECRETO 2026-0050 [Resolución PR/2026/41 - CR sin propuesta]	25/02/2026	DECRETO NÓMINA DEL PERSONAL LABORAL FIJO - FEBRERO 2026	2/2026
DECRETO 2026-0049 [Resolución solicitud subvención L2 trasparencia 2026]	25/02/2026	Resolución solicitud subvención L2 trasparencia 2026	127/2026
DECRETO 2026-0048 [Resolución de Alcaldía]	20/02/2026	Resolución de alcaldía. Cambio de titularidad de agua.	125/2026
DECRETO 2026-0047 [Resolución solicitud subvención patrimonio 2026]	20/02/2026	Resolución solicitud subvención patrimonio 2026	83/2026
DECRETO 2026-0046 [Resolución PR/2026/39 - CR sin propuesta]	19/02/2026	DECRETO PAGO FRAS. PENDIENTES ENERO 2026	2/2026
DECRETO 2026-0045 [Resolución de Alcaldía. Tarjeta de acceso vehículos Aitana 003_26]	19/02/2026	Resolución de Alcaldía. Tarjeta de acceso vehículos Aitana 003_26	129/2026
DECRETO 2026-0044 [Resolución PR/2026/38 - CR sin propuesta]	18/02/2026	Resolución de Alcaldía para suscribir convenio con el CLUB DE PILOTA VALENCIANA DE L'ABDET.	521/2025
DECRETO 2026-0043 [Resolución PR/2026/37 - CR sin propuesta]	18/02/2026	Resolución de Alcaldía modificación 01/2026	123/2026
DECRETO 2026-0042 [Resolución PR/2026/36 - CR sin propuesta]	16/02/2026	DECRETO LIQUIDACIÓN SEGUNDO SEMESTRE 2025 MANCOMUNIDAD SERVICIOS SOCIALES	12/2025
DECRETO 2026-0041 [Resolución PR/2026/34 - Adjudicación de contrato menor]	12/02/2026	Resolución contrato menor de servicios.	575/2025
DECRETO 2026-0039 [Resolución PR/2026/32 - Adjudicación de contrato menor]	11/02/2026	Resolución contrato menor de suministros.	109/2026
DECRETO 2026-0038 [Resolución PR/2026/31 - CR sin propuesta]	11/02/2026	Resolución decreto rectificativo DECRETO 2025-0057	12/2025

Ayuntamiento de Confrides

DECRETO 2026-0037 [Resolución PR/2026/30 - CR sin propuesta]	11/02/2026	Resolución abono liquidaciones RSU.	12/2025
DECRETO 2026-0036 [Resolución de Alcaldía. Tarjeta de acceso vehículos Aitana 002_26]]	10/02/2026	Tramitación tarjeta de acceso vehículos Aitana 002_26	101/2026
DECRETO 2026-0035 [Resolución de Alcaldía empadronamiento en [redacted] 03517 CONFRIDES (ALICANTE)]	10/02/2026	Resolución de Alcaldía empadronamient.	106/2026
DECRETO 2026-0034 [Resolución de Alcaldía empadronamiento en [redacted] ABDET]	10/02/2026	Solicitud de inscripción en el PMH.	102/2026
DECRETO 2026-0033 [Resolución PR/2026/29 - CR sin propuesta]	09/02/2026	Resolución abono condiciones técnico-económica a Iberdrola del punto de recarga de vehículos eléctricos.	126/2022
DECRETO 2026-0032 [Resolución autorización trail invernal 2026]	09/02/2026	Resolución autorización trail invernal 2026.	104/2026
DECRETO 2026-0031 [Resolución PR/2026/28 - Adjudicación de contrato menor]	09/02/2026	Resolución contrato menor para suministros.	103/2026
DECRETO 2026-0030 [DECRETO PAGO FRAS. PENDIENTES AÑO 2025]	08/02/2026	DECRETO PAGO FRAS. PENDIENTES AÑO 2025	2/2026
DECRETO 2026-0029 [Resolución PR/2026/27 - Adjudicación de contrato menor]	06/02/2026	Resolución contrato menor de obras.	610/2025
DECRETO 2026-0028 [Resolución inclusión a la Convocatoria de Subvenciones Ayuntamientos reparaciones simples, conservación y mantenimiento de iglesias y monumentos municipales 2026]	05/02/2026	Resolución inclusión a la Convocatoria de Subvenciones Ayuntamientos reparaciones simples, conservación y mantenimiento de iglesias y monumentos municipales 2026	54/2026
DECRETO 2026-0027 [Resolución autorización Licencia Urbanística]	02/02/2026	Resolución licencia obras.	400/2025

Ayuntamiento de Confrides

DECRETO 2026-0026 [Resolución PR/2026/26 - Adjudicación de contrato menor]	31/01/2026	Resolución contrato menor de servicios.	87/2026
DECRETO 2026-0025 [Resolución PR/2026/24 - Adjudicación de contrato menor]	31/01/2026	Resolución contrato menor de servicios.	85/2026
DECRETO 2026-0024 [Resolución PR/2026/23 - CR sin propuesta]	27/01/2026	DECRETO ATRASOS 2025 2,5% - RD-L 14 2025 DEL PERSONAL PERSONAL TEMPORAL	2/2026
DECRETO 2026-0023 [Resolución PR/2026/22 - CR sin propuesta]	27/01/2026	DECRETO ATRASOS 2025 2,5% - RD-L 14 2025 DEL PERSONAL FUNCIONARIO	2/2026
DECRETO 2026-0022 [Resolución PR/2026/21 - CR sin propuesta]	27/01/2026	DECRETO ATRASOS 2025 2,5% - RD-L 14 2025 DEL PERSONAL LABORAL FIJO	2/2026
DECRETO 2026-0021 [Resolución PR/2026/20 - CR sin propuesta]	27/01/2026	DECRETO NÓMINAS DEL PERSONAL TEMPORAL - ENERO 2026	2/2026
DECRETO 2026-0020 [Resolución PR/2026/19 - CR sin propuesta]	27/01/2026	DECRETO NÓMINAS DEL PERSONAL FUNCIONARIO - ENERO 2026	2/2026
DECRETO 2026-0019 [Resolución PR/2026/18 - CR sin propuesta]	27/01/2026	DECRETO NÓMINA DEL PERSONAL LABORAL FIJO - ENERO 2026	2/2026
DECRETO 2026-0018 [Resolución de Alcaldía empadronamiento en [redacted] Confrides]	27/01/2026	Resolución de Alcaldía empadronamiento.	62/2026
DECRETO 2026-0017 [Resolución PR/2026/17 - Alta en padrón municipal de habitantes]	27/01/2026	Resolución de Alcaldía de empadronamiento.	71/2026
DECRETO 2026-0016 [Decreto de la convocatoria]	27/01/2026	Resolución convocatoria Pleno extraordinario a celebrar el 30 de enero de 2026.	PLN/2026/1
DECRETO 2026-0015 [Resolución de Alcaldía. Tarjeta de acceso vehículos Aitana 001_26]	27/01/2026	Tramitación tarjeta de acceso vehículos Aitana 001_26	69/2026
DECRETO 2026-0014 [Resolución PR/2026/14 - CR sin propuesta]	23/01/2026	Resolución de Alcaldía representación y defensa jurídica por parte de la Excma. Diputación	66/2026

		Provincial de Alicante.	
DECRETO 2026-0013 [Resolución PR/2026/13 - CR sin propuesta]	23/01/2026	Resolución licencia de obras.	528/2025
DECRETO 2026-0012 [Resolución PR/2026/12 - CR con propuesta]	19/01/2026	Resolución expediente sancionador.	204/2023
DECRETO 2026-0011 [Resolución de Alcaldía paralización obras sin licencia urbanística - [redacted]	13/01/2026	Resolución de Alcaldía paralización obras sin licencia urbanística.	50/2026
DECRETO 2026-0010 [Decreto de la convocatoria]	13/01/2026	Resolución convocatoria Pleno Ordinario a celebrar el 16 de enero de 2026	PLN/2025/8

C) RUEGOS Y PREGUNTAS

Y no habiendo más asuntos que tratar, el Sr. Presidente levantó la sesión a las trece horas y cincuenta y cuatro minutos del día arriba indicado. De todo lo cual, como Secretario, extiendo la presente acta, de lo que doy fe.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE